

呼吸する壁 漆喰が 施設内の空気を変えます。

福祉施設

2会場同時 完成見学会

1月27日(木)~30日(日)

2月 3日(木)~ 6日(日)

AM10:00~PM6:00

入居者様、そしてスタッフにも健康でクリーンな空間を実現!

今までの施設とは明らかに違います。是非ご体感ください!

漆喰(しっくい)の特徴

- ☆アトピー、ぜんそく、アレルギーの原因の一つである化学物質を吸着・分解
- ☆強力な消臭効果
- ☆インフルエンザウィルスを99.9%低減
- ☆カビ・ダニに強い。☆不燃性で火災に強い。

ワールドステイ和楽久 竹尾 (デイサービス + 高齢者専用賃貸住宅)

国土交通省認定 高齢者居住安定化モデル事業

ご隠居長屋 **和楽久** わらく

内壁 漆喰仕様

新潟市東区竹尾3丁目 会場
新潟県内「和楽久」1棟目!!



24時間 介護サービス



敷地面積:400坪 木造一部2階建て(居室部分)

入居のお問い合わせはこちらへ

●運営会社/(株)ワールドステイ TEL.090-1844-4149 担当/松村

仮称 窪田町デイサービス+小規模多機能施設

内壁・外壁 漆喰仕様

新潟市中央区窪田町2丁目 会場



木の浴槽、テラスの足湯、和風リゾートのような造りで、お客様が「また来たくなる」施設です。

24時間 介護サービス



敷地面積:217坪 木造2階建て



安全・安心・健康—私たちは、化学物質無添加の住まいを提供致します。

お問い合わせは 0120-382-011

医院・薬局・マンション・福祉施設・店舗など、様々な土地の有効活用をご提案致します。

ご隠居長屋 和楽久 わらく

あなたの土地に和楽久を建て、運営会社に一括で貸す賃貸業です。土地の有効利用は400坪~。

土地の無い方もご相談ください。各方面に事業用地をご用意しております。

現在7ヶ所決定。

あなたの街で新ビジネス

20ヶ所募集!



加速する高齢化社会に対応した、新しいスタイルの土地活用。

国土交通省 認定事業

「高齢者専用住宅」と「介護施設」を併設した地域密着型福祉施設です。国土交通省より高齢者等居住安定化推進事業に選定された高齢者専用賃貸住宅です。だから、35年長期返済が可能な住宅支援機構の融資も使える、地域貢献と安心経営を両立した事業です。

利回り 8~10% ※敷地条件によって異なります。

地域貢献 高齢化社会で求められている施設の提供を通じて地域貢献ができます。

安定需要

高齢化世帯の増加で、今後30年、安定した需要が見込まれます。



20年間 一括借上げ

福祉施設運営会社であるワールドステイが、一括借上げをいたしますので、安定収入が約束できます。



和楽久 新潟県内に続々と着工しています!!

1 和楽久 竹尾



平成23年 1月完成
新潟市東区竹尾
定員:26名

4 和楽久 高井第1



平成23年 7月オープン予定
新潟市南区高井
定員:24名

5 和楽久 高井第2



平成23年 7月オープン予定
新潟市南区高井
定員:30名

2 和楽久 向陽



平成23年 5月オープン予定
新潟市東区向陽
定員:26名



6 和楽久 船越



平成23年 7月オープン予定
五泉市船越
定員:26名

3 和楽久 北葉町



平成23年 7月オープン予定
新潟市東区北葉町
定員:26名

7 和楽久 見附



平成23年 4月オープン予定
見附市本町
定員:26名

医院・薬局・マンション・福祉施設・店舗など、様々な土地の有効活用をご提案致します。